



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

DESAPROPRIAÇÃO (90) Nº 5001211-57.2024.4.03.6003 / 1ª Vara Federal de Três Lagoas

AUTOR: DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES

REU: CLAUDEMIR PEREIRA DOS SANTOS, ANDREIA GOMES DE ARRUDA

Advogado do(a) REU: JENIFER DOS SANTOS DA SILVA - MS26793

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS POSSÍVEIS INTERESSADOS, COM
PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS.**

Ação de DESAPROPRIAÇÃO nº 5001211-57.2024.4.03.6003

Autor(a): DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES.

Réus: CLAUDEMIR PEREIRA DOS SANTOS E ANDREIA GOMES DE ARRUDA

O Juiz da 1ª Vara Federal de Três Lagoas, 3ª Subseção Judiciária do Estado do Mato Grosso do Sul, na forma da lei, etc.

FAZ SABER, A POSSÍVEIS TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE e a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES e CLAUDEMIR PEREIRA DOS SANTOS E ANDREIA GOMES DE ARRUDA transacionaram referente a AÇÃO DE DESAPROPRIAÇÃO, objetivando a desapropriação de 102,75m² da área total do imóvel de matrícula nº 90.325 do Cartório de Registro de Imóveis de Três Lagoas/MS – “Lote 150-C localizado no denominado “Cinturão Verde”, situada no município de Três Lagoas/MS. A área considerada no processo de desapropriação e indenização refere-se apenas às benfeitorias e não considera a metragem do terreno por ser propriedade da Prefeitura de Três Lagoas-MS. O posseiro possui uma área edificada de 102,75 m², contando com duas salas, duas cozinhas, 3 quartos e um banheiro. A casa encontra-se sem nenhum revestimento nas paredes, para repartição dos cômodos tem-se portas de metal em estado ruim de conservação, a cobertura é feita com estrutura de madeira e telhas de cerâmica e fibrocimento, o chão é revestido com cimento e as janelas da casa são de metal encontra-se em estado ruim de conservação. Na área o posseiro tem o plantio de árvores frutíferas, plantio de hortaliças e criação de aves para consumo e renda da família. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TRÊS LAGOAS-MS, CNPJ 03.184.041/0001-73, com sede na Avenida Capitão Olinto Mancini, n. 667, Centro, Três Lagoas-MS. Permissionários: CLAUDEMIR PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, casado, RG 001.292.492 SSP/MS, CPF 312.693.461-72, e ANDREIA GOMES DE ARRUDA, RG 001022374 SSP/MS, CPF 962.668.561-15, residentes na Gleba Assentamento Cinturão Verde, 6610, Chácara Recanto do Pescador, Lote150-C, Área Rural de Três Lagoas - MS, CEP: 79649-899. Expediu-se o presente para conhecimento e eventual impugnação de possíveis terceiros interessados, no prazo de 10 (dez) dias,



Este documento foi gerado pelo usuário 046.***.***-08 em 02/07/2025 15:33:10

Número do documento: 25062318483225700000358569368

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25062318483225700000358569368>

Assinado eletronicamente por: ROBERTO POLINI - 23/06/2025 18:48:32

conforme determina o artigo 34 do Decreto Lei 3.365/41. EXPEDIDO nesta cidade de Três Lagoas/MS, na data da assinatura eletrônica. Eu, Renata Nunes de Freitas Ramos, Técnica Judiciária, RF 7483, digitei e conferi. E eu, Luiz Francisco de Lima Milano, Diretor de Secretaria, reconferi este Edital levando-o, em seguida, para sua afixação no átrio deste Fórum Federal, Rua Antonio Trajano, nº 852, Praça Getúlio Vargas, Centro, em Três Lagoas/MS, CEP 79.601-002, e sua publicação no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 3ª Região para a mais ampla publicidade.

ROBERTO POLINI

JUIZ FEDERAL

