



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

DESAPROPRIAÇÃO (90) Nº 5001213-27.2024.4.03.6003 / 1ª Vara Federal de Três Lagoas

AUTOR: DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES

REU: LUIZ CARLOS RIBEIRO, GASPARINA DE FREITAS RIBEIRO

Advogado do(a) REU: NERI TISOTT - MS14410

**EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS POSSÍVEIS INTERESSADOS, COM
PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS.**

Ação de DESAPROPRIAÇÃO nº 5001217-64.2024.4.03.6003

Autor(a): DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES.

Réu: LUIZ CARLOS RIBEIRO e GASPARINA DE FREITAS RIBEIRO

O Juiz da 1ª Vara Federal de Três Lagoas, 3ª Subseção Judiciária do Estado do Mato Grosso do Sul, na forma da lei, etc.

FAZ SABER, A POSSÍVEIS TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE e a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES e LUIZ CARLOS RIBEIRO e GASPARINA DE FREITAS RIBEIRO transacionaram referente a AÇÃO DE DESAPROPRIAÇÃO, objetivando a desapropriação de 121,03m² da área total do imóvel de matrícula nº 90.325 do Cartório de Registro de Imóveis de Três Lagoas/MS – “Lote 150 localizado no denominado “Cinturão Verde”, situada no município de Três Lagoas/MS. A área considerada no processo de desapropriação e indenização refere-se apenas às benfeitorias e não considera a metragem do terreno por ser propriedade da Prefeitura de Três Lagoas-MS. O posseiro possui uma área edificada de 121,03 m², sendo 3 quartos, duas salas, duas cozinhas, 2 banheiros, um depósito, 3 varandas. Nos quartos encontram com as paredes com acabamento, alguns apresentando laje em PVC, janela de alumínio com pintura, portas de madeira e o chão está revestido com pisos. As cozinhas apresentam paredes revestidas, janelas de metal com vidro e o chão está revestido com pisos. Os banheiros apresentam paredes com revestimento, chão revestidos com piso e janela de metal e vidro. As salas apresentam paredes revestidas, chão revestido com pisos e janelas de alumínio. O depósito anexado a casa é feito de madeira. As varandas são com pilares de concreto, piso de cimento, mureta ao redor e a cobertura é de estrutura de madeira e telha de fibrocimento. Toda a casa possui como cobertura a estrutura de madeira e telhas de fibrocimento. A parte exterior da casa encontra-se sem acabamento nas paredes, sendo que os blocos de alvenaria não foram revestidos com reboco e pintura. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TRÊS



Este documento foi gerado pelo usuário 046.***.***-08 em 02/07/2025 16:04:16

Número do documento: 25070215474369400000361079478

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25070215474369400000361079478>

Assinado eletronicamente por: ROBERTO POLINI - 02/07/2025 15:47:43

LAGOAS-MS, CNPJ 03.184.041/0001-73, com sede na Avenida Capitão Olinto Mancini, n. 667, Centro, Três Lagoas-MS. Permissionário: **LUIZ CARLOS RIBEIRO**, brasileiro, portador do RG: 6.819.372-5 - SSP/SP, inscrito no CPF sob nº 279.059.428-72, e sua cônjuge **GASPARINA DE FREITAS RIBEIRO**, brasileira, portadora do RG: 15.513.510-0 - SSP/SP, inscrita no CPF 022.026.858-47, residentes e domiciliados na GLB Assent Cinturão Verde, 150, Chacará do Paturi - Rural, Três Lagoas/MS, CEP: 79600-000. Expediu-se o presente para conhecimento e eventual impugnação de possíveis terceiros interessados, no prazo de 10 (dez) dias, conforme determina o artigo 34 do Decreto Lei 3.365/41. EXPEDIDO nesta cidade de Três Lagoas/MS, na data da assinatura eletrônica. Eu, Renata Nunes de Freitas Ramos, Técnica Judiciária, RF 7483, digitei e conferi. E eu, Luiz Francisco de Lima Milano, Diretor de Secretaria, reconferi este Edital levando-o, em seguida, para sua afixação no átrio deste Fórum Federal, Rua Antonio Trajano, nº 852, Praça Getúlio Vargas, Centro, em Três Lagoas/MS, CEP 79.601-002, e sua publicação no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 3ª Região para a mais ampla publicidade.

ROBERTO POLINI

JUIZ FEDERAL

