



PODER JUDICIÁRIO
1ª Vara Federal de Três Lagoas

Avenida Antônio Trajano, 852, Centro, Três Lagoas - MS - CEP: 79601-002
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

DESAPROPRIAÇÃO(90)Nº 5001204-65.2024.4.03.6003
AUTOR: DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES
REU: SEBASTIAO SARAN e outros

EDITAL

Ação de DESAPROPRIAÇÃO nº 5001204-65.2024.4.03.6003

Autor(a): DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES.

Réu: SEBASTIÃO SARAN E OUTROS

O Juiz da 1ª Vara Federal de Três Lagoas, 3ª Subseção Judiciária do Estado do Mato Grosso do Sul, na forma da lei, etc.

FAZ SABER, A POSSÍVEIS TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE e a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES move AÇÃO DE DESAPROPRIAÇÃO contra SEBASTIÃO SARAN e outros, objetivando a desapropriação de 128,45m² da área total do imóvel de matrícula nº 90.325 do Cartório de Registro de Imóveis de Três Lagoas/MS – “Lote 149 localizado no denominado “Cinturão Verde”, situada no município de Três Lagoas/MS. A área considerada no processo de desapropriação e indenização refere-se apenas às benfeitorias e não considera a metragem do terreno por ser propriedade da Prefeitura de Três Lagoas-MS. O posseiro possui duas áreas edificadas totalizando 128,45m². A casa 01 possui área de 88,44 m² contando com uma cozinha, dois quartos, uma sala, um banheiro, um depósito e duas varandas. A cozinha possui as paredes internas com revestimento, porta de alumínio e chão revestido com pisos. Os dois quartos estão com o chão revestidos com pisos, paredes com acabamento e janelas de metal e vidro e portas de alumínio. A sala está com as paredes revestidas e janela de metal e vidro. A cobertura da casa foi feita com estrutura de madeira e telhas de fibrocimento. A casa 02 possui 40,01 m² contando com



uma sala, uma cozinha, um quarto e um banheiro. As paredes externas não possuem revestimento, e em cada cômodo encontra-se uma janela de alumínio ou metal com vidro. As duas varandas são com pilares de concreto. A cobertura da casa foi feita com estrutura de madeira e telhas de fibrocimento. Na propriedade tem um poço artesiano, rancho de madeira e tela de alumínio para criação de animais. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE TRÊS LAGOAS-MS, CNPJ 03.184.041/0001-73, com sede na Avenida Capitão Olinto Mancini, n. 667, Centro, Três Lagoas-MS. Permissionários: SEBASTIÃO SARAN, RG: 10.462.443-7 - SSP/MS, CPF 000.475.008-08, residente e domiciliado na Gleba Assentamento Cinturão Verde, 6611, Lote 149, zona rural, Três Lagoas/MS, CEP: 79600-000. Expediu-se o presente para conhecimento e eventual impugnação de possíveis terceiros interessados, no prazo de 10 (dez) dias, conforme determina o artigo 34 do Decreto Lei 3.365/41. EXPEDIDO nesta cidade de Três Lagoas/MS, na data da assinatura eletrônica. Eu, Renata Nunes de Freitas Ramos, Técnica Judiciária, RF 7483, digitei e conferi. E eu, Luiz Francisco de Lima Milano, Diretor de Secretaria, reconferi este Edital levando-o, em seguida, para sua afixação no átrio deste Fórum Federal, Rua Antonio Trajano, nº 852, Praça Getúlio Vargas, Centro, em Três Lagoas/MS, CEP 79.601-002, e sua publicação no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 3ª Região para a mais ampla publicidade.

ROBERTO POLINI
Juiz Federal

