



**PODER JUDICIÁRIO**  
**4ª Vara Federal de Campo Grande**

Rua Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira, 128, Jardim Veraneio, Campo Grande - MS - CEP: 79037-102  
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

USUCAPIÃO(49)Nº 5003815-68.2022.4.03.6000  
SUSCITANTE: JURANDY VELLEDA  
ADVOGADO do(a) SUSCITANTE: MARCIO ANTONIO DE SOUSA - MS22925 ADVOGADO do(a)  
SUSCITANTE: RICARDO DIAS ORTT - MS10779  
SUSCITADO: EDILAINE ASSEF MASLUM, UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL  
ADVOGADO do(a) SUSCITADO: PLINIO JOSE TUDE NAKASHIAN - MS15393-E  
TERCEIRO INTERESSADO: ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, BANCO DO BRASIL SA, MUNICIPIO  
DE ROCHEDO, DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES  
REPRESENTANTE(S) do OUTRO INTERESSADO BANCO DO BRASIL SA: JORGE DONIZETI SANCHEZ  
- SP73055

## **EDITAL - PRAZO 30 DIAS**

O DR. PEDRO PEREIRA DOS SANTOS, Juiz Federal da 4ª Vara da 1ª Subseção Judiciária de Campo Grande/MS, da Subseção Judiciária de Campo Grande/MS, **FAZ SABER** a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, com a finalidade de dar conhecimento a terceiros (para que os interessados possam intervir no processo, caso tenham interesse na causa), que **JURANDY VELLEDA**, brasileiro, separado judicialmente, aposentado, portador da cédula de identidade n. 032602231-6 Ministério da Defesa, inscrito no **CPF sob o n. 081.376.920-53**, residente e domiciliado na **FAZENDA LEMBRANÇA**, município de Rochedo/MS, propôs **AÇÃO de USUCAPIÃO** (PJe nº 5003815-68.2022.4.03.6000) em face de EDILAINE ASSEF MASLUM e UNIÃO FEDERAL e demais confinantes, objetivando a usucapião do seguinte imóvel: **FAZENDA LEMBRANÇA**, com área total de 350 ha (trezentos e cinquenta hectares), localizada no **MUNICÍPIO DE ROCHEDO/MS**. Confrontações: Norte, com a Rodovia MS 080; ao Sul com o córrego Lageado; ao leste com terras de Luis Carlos Lanzoni e a Oeste com terras de Pedro Felismino dos Santos. O imóvel rural FAZENDA LEMBRANÇA está devidamente descrito e identificado na **matrícula de nº 15.458 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bandeirantes-MS**.

Campo Grande, MS, data e assinatura digitais.

SEDE DO JUÍZO: Rua Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira, nº 128, (67) 3320-1143 Parque dos Poderes, Campo Grande, MS – [cgrande-se04-vara04@trf3.jus.br](mailto:cgrande-se04-vara04@trf3.jus.br).



**PEDRO PEREIRA DOS SANTOS**  
Juiz Federal

---



Este documento foi gerado pelo usuário 016.\*\*\*.\*\*\*-88 em 21/05/2026 17:30:57  
Número do documento: 2604281902457880000558528834  
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=2604281902457880000558528834>  
Assinado eletronicamente por: PEDRO PEREIRA DOS SANTOS - 28/04/2026 19:02:45