



PODER JUDICIÁRIO
1ª Vara Federal de Três Lagoas

Avenida Antônio Trajano, 852, Centro, Três Lagoas - MS - CEP: 79601-002
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

DESAPROPRIAÇÃO(90)Nº 5000356-15.2023.4.03.6003
AUTOR: DNIT-DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAEST DE TRANSPORTES
REU: JULIA MITIKO ISHIDA SARTORI e outros REPRESENTANTE: ROSELI BRUNELLI

EDITAL

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS POSSÍVEIS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS.

Ação de DESAPROPRIAÇÃO nº 5000356-15.2023.4.03.6003

Autor(a): DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES.

Réu: JULIA MITIKO ISHIDA SARTORI E OUTROS

O Juiz da 1ª Vara Federal de Três Lagoas, 3ª Subseção Judiciária do Estado do Mato Grosso do Sul, na forma da lei, etc.

FAZ SABER, A POSSÍVEIS TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE e a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que DNIT – DEPARTAMENTO NACIONAL DE INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES move AÇÃO DE DESAPROPRIAÇÃO contra JULIA MITIKO ISHIDA SARTORI E OUTROS, objetivando a desapropriação de 102.471,03 m² área total do imóvel de matrícula nº 80.699 do Cartório de Registro de Imóveis de Três Lagoas/MS – “Imóvel rural denominado Fazenda Rodeio / Gleba C, com área de 5011,1698ha situada no município de Três Lagoas/MS. A área desapropriada é 10,2471035ha caracterizada pela seguinte linha perimétrica: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1 de coordenada N=7.697.915,158 e E=419.896,101, situado na faixa de domínio existente do lado direito da rodovia BR-262 – Av. Rafael Haro, deste segue com azimute de 78°57'14" e distância de 611,73m confrontando com a Rodovia Federal BR 262 – Av. Rafael Haro, até o vértice 1A de coordenada N= 7.698.032,363 e E= 420.496,495, situado na faixa de domínio existente do lado direito da rodovia BR-262 – Av. Rafael Haro, deste segue com azimute de 78°57'14" e distância de 407,38m confrontando com a Rodovia Federal BR 262 – Av. Rafael Haro, até o vértice 2, de coordenadas N=7.698.110,415 e E=420.896,39, deste segue com azimute de 130°49'54" por uma distância de 18,77m confrontando com a Ferrovia, até o vértice 3, de coordenadas N=7.698.098,140 e E=420.910,534, deste



segue com azimute de 259°09'13" por uma distância de 92,79m confrontando com a área remanescente, até o vértice 4, de coordenadas N=7.698.080,679 e E=420.819,404, deste segue com azimute de 255°32'39" por uma distância de 25,17m confrontando com a área remanescente, até o vértice 5, de coordenadas N=7.698.074,395 e E=420.795,029, deste segue com azimute de 248°15'51" por uma distância de 25,11m confrontando com a área remanescente, até o vértice 6, de coordenadas N=7.698.065,098 e E=420.771,708, deste segue com azimute de 242°11'25" por uma distância de 25,00m confrontando com a área remanescente, até o vértice 7, de coordenadas N=7.698.053,435 e E=420.749,597, deste segue com azimute de 232°58'43" por uma distância de 25,47m confrontando com a área remanescente, até o vértice 8, de coordenadas N=7.698.038,099 e E=420.729,261, deste segue com azimute de 224°42'55" por uma distância de 26,16m confrontando com a área remanescente, até o vértice 9, de coordenadas N=7.698.019,506 e E=420.710,852, deste segue com azimute de 213°35'21" por uma distância de 26,16m confrontando com a área remanescente, até o vértice 10, de coordenadas N=7.697.997,711 e E=420.696,377, deste segue com azimute de 202°27'47" por uma distância de 26,16m confrontando com a área remanescente, até o vértice 11, de coordenadas N=7.697.973,532 e E=420.686,380, deste segue com azimute de 191°20'14" por uma distância de 26,16m confrontando com a área remanescente, até o vértice 12, de coordenadas N=7.697.947,879 e E=420.681,237, deste segue com azimute de 185°41'28" por uma distância de 8,56m confrontando com a área remanescente, até o vértice 13, de coordenadas N=7.697.939,362 e E=420.680,388, deste segue com azimute de 182°53'09" por uma distância de 23,76m confrontando com a área remanescente, até o vértice 14, de coordenadas N=7.697.915,637 e E=420.679,192, deste segue com azimute de 176°04'26" por uma distância de 23,76m confrontando com a área remanescente, até o vértice 15, de coordenadas N=7.697.891,938 e E=420.680,819, deste segue com azimute de 169°15'34" por uma distância de 23,76m confrontando com a área remanescente, até o vértice 16, de coordenadas N=7.697.868,598 e E=420.685,246, deste segue com azimute de 162°27'11" por uma distância de 23,75m confrontando com a área remanescente, até o vértice 17, de coordenadas N=7.697.845,949 e E=420.692,407, deste segue com azimute de 155°38'18" por uma distância de 23,76m confrontando com a área remanescente, até o vértice 18, de coordenadas N=7.697.824,309 e E=420.702,206, deste segue com azimute de 148°49'35" por uma distância de 23,76m confrontando com a área remanescente, até o vértice 19, de coordenadas N=7.697.803,984 e E=420.714,503, deste segue com azimute de 142°00'52" por uma distância de 23,76m confrontando com a área remanescente, até o vértice 20, de coordenadas N=7.697.785,261 e E=420.729,123, deste segue com azimute de 135°12'10" por uma distância de 23,76m confrontando com a área remanescente, até o vértice 21, de coordenadas N=7.697.768,405 e E=420.745,861, deste segue com azimute de 133°06'41" por uma distância de 3,94m confrontando com a área remanescente, até o vértice 22, de coordenadas N=7.697.765,714 e E=420.748,734, deste segue com azimute de 133°32'43" por uma distância de 20,16m confrontando com a área remanescente, até o vértice 23, de coordenadas N=7.697.751,825 e E=420.763,348, deste segue com azimute de 131°59'06" por uma distância de 19,60m confrontando com a área remanescente, até o vértice 24, de coordenadas N=7.697.738,712 e E=420.777,919, deste segue com azimute de 132°31'36" por uma



distância de 18,98m confrontando com a área remanescente, até o vértice 25, de coordenadas N=7.697.725,881 e E=420.791,908, deste segue com azimute de 132°30'26" por uma distância de 81,20m confrontando com a área remanescente, até o vértice 26, de coordenadas N=7.697.671,018 e E=420.851,766, deste segue com azimute de 205°57'12" por uma distância de 73,00m confrontando com a propriedade de Célia Maria de Souza, até o vértice 27, de coordenadas N=7.697.605,380 e E=420.819,819, distante 44,58m do eixo do projeto na perpendicular da estaca 543+1,058m deste segue com azimute de 312°30'26" por uma distância de 102,00m confrontando com a área remanescente, até o vértice 28, de coordenadas N=7.697.674,298 e E=420.744,627, deste segue com azimute de 312°31'36" por uma distância de 19,08m confrontando com a área remanescente, até o vértice 29, de coordenadas N=7.697.687,194 e E=420.730,566, deste segue com azimute de 312°38'58" por uma distância de 20,14m confrontando com a área remanescente, até o vértice 30, de coordenadas N=7.697.700,838 e E=420.715,754, deste segue com azimute de 312°54'10" por uma distância de 20,24m confrontando com a área remanescente, até o vértice 31, de coordenadas N=7.697.714,617 e E=420.700,928, deste segue com azimute de 313°17'12" por uma distância de 20,34m confrontando com a área remanescente, até o vértice 32, de coordenadas N=7.697.728,564 e E=420.686,120, deste segue com azimute de 313°47'59" por uma distância de 20,44m confrontando com a área remanescente, até o vértice 33, de coordenadas N=7.697.742,713 e E=420.671,366, deste segue com azimute de 314°26'35" por uma distância de 20,54m confrontando com a área remanescente, até o vértice 34, de coordenadas N=7.697.757,097 e E=420.656,700, deste segue com azimute de 315°12'49" por uma distância de 21,60m confrontando com a área remanescente, até o vértice 35, de coordenadas N=7.697.772,427 e E=420.641,484, deste segue com azimute de 311°57'46" por uma distância de 21,34m confrontando com a área remanescente, até o vértice 36, de coordenadas N=7.697.786,696 e E=420.625,616, deste segue com azimute de 305°50'38" por uma distância de 21,34m confrontando com a área remanescente, até o vértice 37, de coordenadas N=7.697.799,192 e E=420.608,317, deste segue com azimute de 299°43'31" por uma distância de 21,34m confrontando com a área remanescente, até o vértice 38, de coordenadas N=7.697.809,774 e E=420.589,785, deste segue com azimute de 293°36'24" por uma distância de 21,34m confrontando com a área remanescente, até o vértice 39, de coordenadas N=7.697.818,319 e E=420.570,231, deste segue com azimute de 290°32'58" por uma distância de 345,88m confrontando com a área remanescente, até o vértice 40, de coordenadas N=7.697.939,730 e E=420.246,355, deste segue com azimute de 286°37'02" por uma distância de 27,42m confrontando com a área remanescente, até o vértice 41, de coordenadas N=7.697.947,573 e E=420.220,077, deste segue com azimute de 278°45'07" por uma distância de 27,42m confrontando com a área remanescente, até o vértice 42, de coordenadas N=7.697.951,745 e E=420.192,974, deste segue com azimute de 270°53'12" por uma distância de 27,42m confrontando com a área remanescente, até o vértice 43, de coordenadas N=7.697.952,170 e E=420.165,554, deste segue com azimute de 263°00'10" por uma distância de 27,35m confrontando com a área remanescente, até o vértice 44, de coordenadas N=7.697.948,838 e E=420.138,406, deste segue com azimute de 259°05'31" por uma distância de 244,30m confrontando com a área remanescente, até



o vértice 45, de coordenadas N=7.697.902,608 e E=419.898,520, deste segue com azimute de 349°05'19" por uma distância de 12,78m confrontando com a área remanescente, até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. PROPRIETÁRIO: Espólio de Douglas Eduardo Sartori, CPF 560.455.228-34, 356representado pela inventariante ANA BEATRIZ SARTORI, brasileira, menor, portadora do RG nº 55.443.094-0 SSP/SP, CPF nº 443.170.118-40, que por sua vez é representada por sua genitora ROSELI BRUNELLI, brasileira, viúva, pecuarista, portadora do RG nº 15.826.894 SSP/SP, CPF nº 088.686.128-44, residente e domiciliada na Rua José Getúlio, nº 579, Conjunto 31, Aclimação, CEP 01509-001, São Paulo/SP. Expediu-se o presente para conhecimento e eventual impugnação de possíveis terceiros interessados, no prazo de 10 (dez) dias, conforme determina o artigo 34 do Decreto Lei 3.365/41. EXPEDIDO nesta cidade de Três Lagoas/MS, na data da assinatura eletrônica. Eu, Renata Nunes de Freitas Ramos, Técnica Judiciária, RF 7483, digitei e conferi. E eu, Luiz Francisco de Lima Milano, Diretor de Secretaria, reconferi este Edital levando-o, em seguida, para sua afixação no átrio deste Fórum Federal, Rua Antonio Trajano, nº 852, Praça Getúlio Vargas, Centro, em Três Lagoas/MS, CEP 79.601-002, e sua publicação no Diário Eletrônico da Justiça Federal da 3ª Região para a mais ampla publicidade.

ROBERTO POLINI

